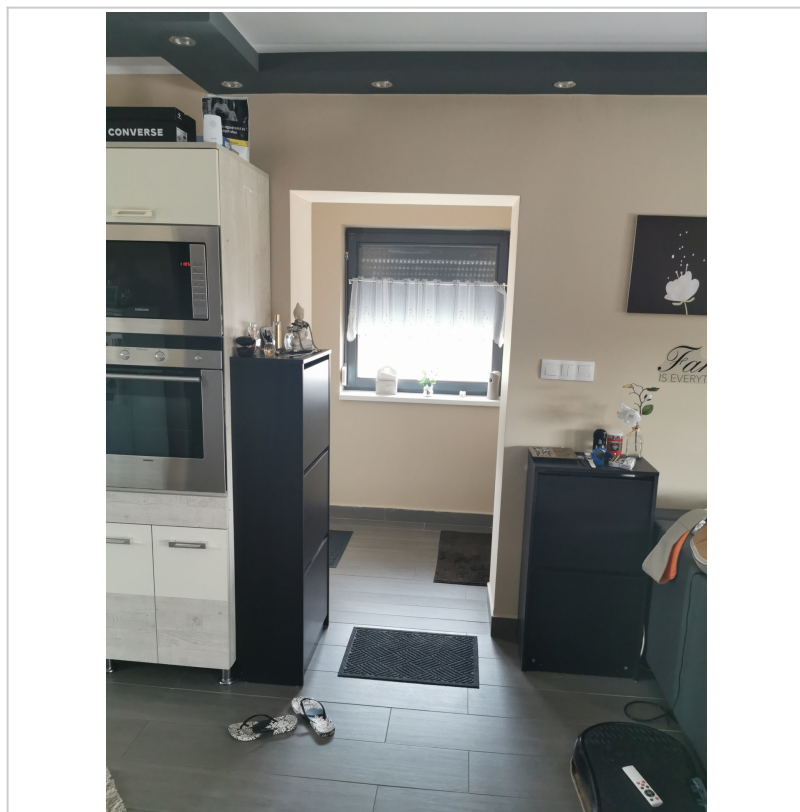


Eladó Családi ház, 102 m², 1 000 m² telek, Érd

59 900 000 Ft



Adatlap sorszáma: #6301765

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Flick Euridyke

Irodavezető

+36 30 202-5375

budaorsiingatlanstudio@t-online.hu

Parkvárosban , elegáns környezetben aszfaltozott utcában tömegközlekedéstől 2 percre önálló családi ház eladó.A ház két szintes 102 nm hasznos alapterületű, melyhez pluszban egy 40 nm-es félig fedett terasz és 6 nm erkély tartozik. Kertben 36 nm-es 2 állásos garázs és 8 nm-es kerti faház épült. Földszint előtér reprezentatív zuhanyzós fürdőszoba és amerikai konyhás étkező,nappali együttes épült mely a 40 nm-es teraszkapcsolattal rendelkezik. Emelet 2 db szoba, mindegyik saját gardróbba, fürdőszoba káddal, közlekedő és erkély található.A ház 2018-ban készült el külső szigetelés 15 cm vastag.Burkolat, gépészet szaniterek újak , újszerűek, rendkívül esztétikusak.Konyha bútor reprezentatív, beépített konyha gépekkel ellátott. Fűtése padló fűtés el.cirkórol.gáz telken belül szükség estén igény bevehető. Az ingatlan elektromos kert és garázkapuvál, kaputelefonnal, mobil cserépkandallóval, klímával, kamerarendszerrel, riasztóval, hőszigetelt alumínium redőnyökkel, szúnyoghálóval stb... ellátott.Telek kerített,sík. Kerti medence , grillezőhely, kerti pavilon helye előkészítve, közművesítve.A garázon kívül 4 db felszíni gépkocsi parkoló kiépítve.A ház egész megjelenése modern, igényes, élhető méretű.Az ingatlan tehermentes, költözhető igen ritka jó ajánlat. Kérésre alaprajzot küldünk. Irányár:59,9 Millió Ft