

Eladó Építési telek, 436 889 m² telek, Törökbálint 3 932 000 000 Ft



Adatlap sorszáma: #6301861

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Flick Euridyke

Irodavezető

+36 30 202-5375
budaorsiingatlanstudio@t-online.hu

Törökbálinton 800 m-rel a M7 autópályától, 9 km-re Budapest központjától ,2 km.-re az M0-as autópályától 43,6 ha kereskedelmi- gazdasági és különleges építési terület eladó .

Az egész területet 3 oldalról jó minőségű közút határolja és bármelyik irányból közművesíthető.

Az ingatlan két szabályozási övezetben található:

- GKSz -6 Kereskedelmi, gazdasági terület

Bármilyen kereskedelmi célra szolgáló épület és a tulajdonosai, dolgozói, használói, stb.. részére lakások, adminisztrációs épületek, más irodák (logisztika nélkül), parkolóház, üzemanyagtöltő, sportlétesítmény, egészségügyi központ, szociális épületek, oktatási intézmények, nyilvános szórakoztató központok.

Beépíthetőség 30 %

Építménymagasság 13 m

Zöldfelület min 40%

Legkisebb kiszabályozható terület 5000 m2

A telek legkisebb szélessége 50 m